



AVIZ
**referitor la propunerea legislativă privind modificarea și
completarea articolului 4 din Legea nr.50 din 29 iulie 1991
privind autorizarea executării lucrărilor de construcții
cu modificările și completările ulterioare**

Analizând propunerea legislativă privind modificarea și completarea articolului 4 din Legea nr.50 din 29 iulie 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare, transmisă de Secretarul General al Senatului cu adresa nr.B524 din 05.11.2009,

CONSILIUL LEGISLATIV

În temeiul art.2 alin.1 lit.a) din Legea nr.73/1993, republicată și art.46(2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,

Avizează favorabil propunerea legislativă, cu următoarele observații și propuneri :

1. Prezenta propunere legislativă are ca obiect de reglementare modificarea și completarea articolului 4 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, în sensul limitării competențelor primarilor de comune în domeniul emiterii autorizațiilor de construire în extravilan, doar la construcțiile reprezentând anexe gospodărești a căror suprafață construită este de maxim 100 mp și anexele gospodărești ale exploatațiilor agricole a căror suprafață construită desfășurată este de maxim 5000 mp, pe considerentul că în situația actuală în cadrul primăriilor de comune nu sunt constituite structuri de specialitate în domeniul urbanismului și autorizării lucrărilor de construcții, astfel de structuri fiind constituite

prin lege doar la nivel de consilii județene, primării de municipii și orașe și numai opțional la nivelul primăriilor comunale.

2. Prin conținutul său normativ, propunerea legislativă face parte din categoria legilor ordinare, iar în aplicarea prevederilor art.75 alin.(1) din Constituția României, republicată, prima Cameră sesizată este Senatul.

3. La **titlu**, pentru redactarea acestuia potrivit cerințelor de tehnică legislativă, formula finală „cu modificările și completările ulterioare” trebuie eliminată din text.

4. Întrucât propunerea legislativă are un singur articol, acesta trebuie definit potrivit art.45 alin.(3) din Legea nr.24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prin expresia „Articol unic”, pentru care propunem următoarea parte dispozitivă:

„Articol unic. - Articolul 4 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.933 din 13 octombrie 2004, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:”.

5. Pentru exprimarea intenției de modificare a unui act normativ, potrivit art.57 alin.(2) din Legea nr.24/2000, trebuie nominalizat expres textul vizat, cu toate elementele sale de identificare, iar dispoziția propriu-zisă se formulează utilizându-se sintagma „se modifică și va avea următorul cuprins”, urmată de redactarea noului text.

Ca urmare, intervențiile normative de modificare vizate trebuie redactate, astfel:

„1. La alineatul (1) litera a), punctul 2 se modifică și va avea următorul cuprins:

2. (urmează redarea între ghilimele a textului propus pentru pct.2)

2. La alineatul (1) partea introductivă a literei e) se modifică și va avea următorul cuprins:

e) (urmează redarea între ghilimele a textului propus pentru partea introductivă a lit.e))”.

Totodată, semnalăm că în textul cu privire la anexele gospodărești de maxim 100 mp, pentru a asigura aplicarea unitară a normei, sintagma „suprafață construită”, trebuie înlocuită cu sintagma „suprafață construită desfășurată” întrucât, astfel cum este formulat

textul, creează posibilitatea realizării de astfel de construcții, cu un număr nelimitat de nivele.

6. Referitor la intervenția normativă vizând alin.(1) lit.f), semnalăm că textul trebuie revăzut și reformulat, având în vedere că lit.f) a alin.(1) al art.4 a fost abrogat prin Legea nr.261/2009 de aprobare a Ordonanței de urgență nr.214/2008 pentru modificarea și completarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

PREȘEDINTE

dr. Dragoș ILIESCU


București

Nr. 1431/27.11.2009

Lege privind autorizarea executării lucrărilor de construcții

(v. D.C.S.J. nr. VII/2000 (art. 23, 26, 30) - M. Of. nr. 84/19 febr. 2001)

- | | | | |
|---|---|---|--|
| 1 | republicare cu renumerotare | M. Of. nr. 933/13 oct. 2004 | Lege privind autorizarea executării lucrărilor de construcții |
| 2 | modificări prin | O.U.G. nr. 122/2004 | M. Of. nr. 1152/6 dec. 2004 |
| | | Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții | |
| | aprobată cu modificări și completări prin | L. nr. 119/2005 | M. Of. nr. 412/16 mai 2005 |
| | | | <i>modifică art.4</i> |
| 3 | modificări prin | L. nr. 119/2005 | M. Of. nr. 412/16 mai 2005 |
| | | Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 122/2004 pentru modificarea art. 4 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții | |
| | | | <i>aprobă cu modificări și completări O.U.G. nr. 122/2004 și modifică art. 4 lit. a) pct. 2, art. 4 lit. c) pct. 2, art. 4 lit. d), art. 4 lit. e) pct. 2, art. 4 lit. f) pct. 2, art. 7 alin. (9) și (10), art. 12 alin. (2), art. 45 alin. (3); introduce pct. 3 la lit. c) a art. 4, pct. 3 la lit. f) a art. 4</i> |
| 4 | modificări prin | L. nr. 52/2006 | M. Of. nr. 238/16 mar. 2006 |
| | | Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții | |
| | | | <i>modifică art. 4 lit. c) pct. 3, art. 10 lit. a), art. 15 lit. f), art. 26 alin. (2), art. 34 alin. (6), art. 37 alin. (2), art. 45 alin. (6); introduce alin. (3) la art. 5; abrogă art. 46</i> |
| 5 | modificări prin | L. nr. 376/2006 | M. Of. nr. 846/13 oct. 2006 |
| | | Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții | |
| | | | <i>modifică art.24 alin.(1) lit.b) , art.27 alin.(1) și (5), art.32 alin.(4), art.33</i> |
| 6 | modificări prin | L. nr. 117/2007 | M. Of. nr. 303/7 mai 2007 |
| | | Lege pentru modificarea art. 11 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții | |
| | | | <i>modifică art. 11 alin. (1) lit. b)</i> |
| 7 | modificări prin | L. nr. 101/2008 | M. Of. nr. 371/15 mai 2008 |
| | | Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții | |
| | | | <i>modifică art. 4 lit. f) pct.3;</i>

<i>introduce pct. 4 la art.4 lit. f), alin. (1_1) la art.7, lit. d_1) la art.10</i> |

8 modificări prin O.U.G. nr. 214/2008 M. Of. nr. 847/16 dec. 2008

Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții

aprobată cu modificări și completări prin L. nr. 261/2009 M. Of. nr. 493/16 iul. 2009

la data de 14 feb. 2009, modifică art. 1 alin. (1), art. 2 alin. (1) și (2), modifică art. 3 partea introductivă și lit. a), b), c), e) și f), art. 5, art. 6 alin. (1), art. 6 alin. (4), art. 7 alin. (1), (2), (14), (15) și (16), art. 9 alin. (1) partea introductivă, art. 11 alin. (1) partea introductivă și lit. h), art. 22, art. 26 alin. (1) lit. b) și h), art. 27 alin. (3), art. 42 alin. (2), anexele nr. 1 și 2;

introduce alin. (2_1) la art. 2, alin. (2), (3); i (4) la art. 4, alin. (1_1) la art. 6, art. 6_1, alin. (1_2), (1_3), (2_1), (2_2), (2_3), (15_1), (15_2), (15_3), (21), (22) și (23) la art. 7, alin. (6) la art. 26, art. 30_1, art. 43_1, art. 43_2, alin. (3_1) la art. 45;

abrogă art. 10 lit. c), art. 26 alin. (1) lit. m), art. 27 alin. (6), art. 45 alin. (1) lit. b);

înlocuiește, în tot cuprinsul legii, termenul "Proiect", din sintagmele "Proiect pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții", "Proiect de organizare a execuției lucrărilor" și "Proiect pentru autorizarea executării lucrărilor de desființare", cu termenul "Documentație tehnică - D.T.", abrevierile "P.A.C.", "P.O.E." și "P.A.D." cu abrevierile "D.T.A.C.", "D.T.O.E." și "D.T.A.D.", sintagma "oficiul județean de cadastru, geodezie și cartografie" cu sintagma "oficiul de cadastru și publicitate imobiliară teritorial"

9 modificări prin O.U.G. nr. 228/2008 M. Of. nr. 3/5 ian. 2009

Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea unor acte normative

modifică art. 43;
abrogă art. 4 alin. (4)

Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 214/2008 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții

la data de 17 oct. 2009, aprobă cu modificări și completări O.U.G. nr. 214/2008 și modifică art. 2 alin. (2) și alin. (2_1), art. 3, art. 4 lit. a) pct. 2, lit. c) pct. 2 și lit. e) partea introductivă, art. 4 alin. (2), art. 5, art. 6 alin. (1), (1_1), (4) și (6), art. 7 alin. (1) lit. b), d) și f), alin. (1_2), alin. (3), alin. (9), alin. (10), alin. (15_2), alin. (16), alin. (20) și alin. (21), art. 9 alin. (1) partea introductivă, art. 11 alin. (1) lit. h), art. 24 alin. (2), art. 26 alin. (1) lit. g) și h) și alin. (2), art. 27 alin. (4), art. 33 alin. (1), art. 34 alin. (1), (3), (4), (6) și (7), art. 35 alin. (2), art. 40 alin. (3), art. 42 alin. (2), art. 43, art. 45 alin. (3), alin. (3_1) și alin. (6), anexa nr. 1, anexa nr. 2; introduce lit. a_1)-a_3) la art. 2 alin. (4), alin. (5) la art. 4, alin. (3_1), (16_1) și (20_1) la art. 7, alin. (3) la art. 8, lit. m) la art. 11 alin. (1), lit. d) la art. 24 alin. (1), lit. h_1) la art. 26 alin. (1), alin. (1_1) la art. 45, art. 47_1; abrogă art. 4 lit. f), art. 4 alin. (4), art. 7 alin. (1) lit. e), art. 30_1; înlocuiește, în tot cuprinsul legii, sintagma "verificator tehnic" cu sintagma "verificator de proiecte"